

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.07.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый.
п.Гагарина, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД
Николаевны, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице
уполномоченного представителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
№ 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
одержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
лагоустройство территории, покос травы					
					0,00
одержание подвалов					
					0,00
одержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					
2	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
одержание систем вентиляции, ВДГО					
					0,00
одержание конструктивных элементов					
					0,00
монт общего имущества					
3	Восстановление электроснабжения кв.22	Акт КС-2			2961,06
	материалы				3628,40
арийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
5	Осмотр электросетей, выявление причины отсутствия электроснабжения кв.22	1,00	ед	500,00	500,00
ммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за июнь 2023 (ОДПУ)	0,00	кВт*ч	4,20	0,00
7	Горячая вода за июнь 2023 (норматив):				
	компонент: ХВ на подогрев (норматив 0,031 куб.м*на площадь МОП 160,4 кв.м)	4,9724	куб.м.	49,94	248,32
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ (коэф.0,064*объем ХВ для подогрева)	0,3182	Гкал	3090,40	983,47
	Водоотведение за июнь 2023 (от ГВС)	4,9724	куб.м.	50,52	251,21
8	Холодная вода за июнь 2023 (ОДПУ)	0	куб.м.	49,94	0,00
	Водоотведение (от ХВС) за июнь 2023	0	куб.м.	50,52	0,00
слуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
очие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	25583,01	1534,99
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС, ХВС, водоотведение	2,75	%	1502,02	41,31
11	Услуги банка				153,47
12	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за июнь 2023г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					27490,20

Всего за период с 01.07.2023г по 31.07.2023г выполнено работ на сумму

27 490,20р.

Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному
экземпляру у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

СПОЛНИТЕЛЬ

КАЗЧИК

Л.И.Бетеева

по и.с.